

# CARRER DEL PARDAL, 17220, GIRONA, ESPANYA

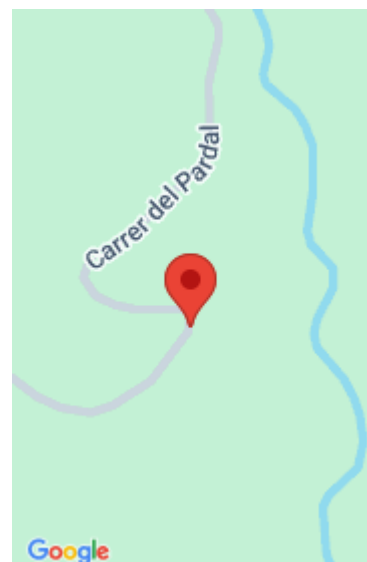
<https://immorambla.com>



150.000€



- Terreny
- VENDA



Terreny ampli i amb grans vistes panoràmiques al mar i a les muntanyes a la urbanització Casa Nova. Elecció perfecta per edificar. Està situat enmig d'una preciosa urbanització envoltada de natura i al costat de la piscina i pista de tennis d'ús comunitari. Es troba a 10 minuts amb cotxe de la platja i el centre de Sant Feliu de Guíxols.

L'índex d'edificabilitat neta per parcel·la es fixa a 0,40 m<sup>2</sup> de sostre per m<sup>2</sup> de SEL. El percentatge d'ocupació màxim de la parcel·la per l'edificació serà del 40% de la superfície. L'alçada màxima es fixa en 7,00 metres, PB + 1PP. Les separacions mínimes de l'edificació seran de 3 metres a vial i els límits de parcel·la de 3 metres. No dubteu a contactar-nos per demanar-nos més informació.

## Contacta con nosotros

Teléfono: 972 32 00 64

Correo electrónico : [comercial@immorambla.com](mailto:comercial@immorambla.com)

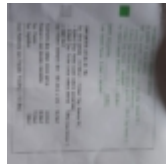
Dirección : Rambla, 7 17220 Sant Feliu de Guíxols Girona

Contacto Rosa: 639260081

Contacto Andrea: 678883297



—  
v



## Contacta con nosotros

**Teléfono:** 972 32 00 64

**Correo electrónico :** [comercial@immorambla.com](mailto:comercial@immorambla.com)

**Dirección :** Rambla, 7 17220 Sant Feliu de Guíxols Girona

**Contacto Rosa:** 639260081    **Contacto Andrea:** 678883297

